

Deliberazione di C.C. numero 57 in data 15.12.2002

**OGGETTO: D.P.R. 07/12/2002 N. 440 - REALIZZAZIONE COMPLESSO
TURISTICO RICETTIVO IN LOCALITA' "CALMARE" PREVIA
VARIANTE AL VIGENTE P.D.F. - APPROVAZIONE DEFINITIVA**

Si da' atto che si assenta l'assessore Nuzzo, in quanto redattore del progetto in esame.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Relaziona il Sindaco, che illustra la bonta' dell'iniziativa in trattazione, mettendone in rilievo i positivi riflessi che potra' avere in termini di sviluppo economico ed occupazionale del territorio, anche in considerazione della rispondenza con le linee di politica economico-sociale portata avanti a piu' alti livelli dalle amministrazioni regionale e provinciale; propone quindi che la percentuale di copertura dei posti con personale residente in comune, compatibilmente con la esistenza delle relative qualifiche professionali, sia pari al 70%, che i mesi entro cui procedere alla sottoscrizione della convenzione con l'ente siano determinati in mesi 6 e che l'ultimo punto della proposta in approvazione sia integrata come segue:

4) di impegnare gli istanti alla formalizzazione e sottoscrizione del citato schema di convenzione entro sei mesi dalla sua approvazione da parte della Giunta Comunale; a tal fine gli istanti dovranno produrre il citato schema di convenzione entro 45 giorni dalla notifica della esecutivita' della presente deliberazione; si significa che, decorso infruttuosamente tali termini, la disposta variante alla S.U. vigente ed adottata decadra' in fatto ed in diritto con conseguente perdita di efficacia della presente deliberazione."

Quindi;

PREMESSO CHE :

- la Giunta Comunale con propria deliberazione del n. 31 dell'11.03.2002 ha attivato, ai sensi del D.P.R. 20/10/1998 n. 447, lo sportello unico per le attivita' produttive, nonche' approvato il relativo regolamento;

- il Sindaco di Carpignano, con nota prot. n. 1071 del 12/03/2002 ha nominato "Responsabile dell'intero procedimento in materia di insediamenti produttivi" l'ing. Raffaele MITTARIDONNA;

- i sigg. Zaminga Renato nato a Carpignano Salentino il 01.04.1950 e Maniglio Iole nata a Zollino il 23.01.1949 entrambi residenti in Carpignano Salentino alla via Filzi n. 11, in qualita' di proprietari, con nota del 11.12.2001, acclarata in pari data al n. 5992 del protocollo generale, hanno chiesto il rilascio di Concessione Edilizia per la costruzione di un

Segue deliberazione di C.C. numero 57 in data 16.12.2002

"complesso turistico ricettivo" sulle particelle 8 e 9 del foglio 36;

Con nota prot. n. 2588 del 06.06.2002 e' stato comunicato ai sigg. Zamanga Renato e Maniglio Iole il parere contrario in linea urbanistica;

CONSIDERATO che il progetto comportava la variazione dello strumento urbanistico vigente e quello adottato, il Responsabile dello Sportello Unico, accertata la ricorrenza dei presupposti applicativi dell'art. 5 - comma 1 del D.P.R. 20.10.1998 n. 447, ha convocato una Conferenza di Servizi per i giorni 12.07.2002, 19.07.2002 e 03.10.2002 per le conseguenti decisioni, dandone contestualmente pubblico avviso mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale, a mezzo internet sul sito www.carpignano-salentino.it di questo Comune e nei Comuni vicini;

Alla Conferenza dei servizi sono stati invitati tutti gli enti competenti;

Il progetto in questione e' composto dai seguenti elaborati:

- 1- Tav. n. 1 REL. 01 Relazione Tecnica generale;
- 2- Tav. n. 2 URB.01 Planimetria generale;
- 3- Tav. n. 3 URB.02 Stralcio P.R.G. adottato;
- 4- Tav. n. 4 URB.03 Planimetria generale - verifica standards D.M. 1444/68 e Legge 122/89;
- 5- Tav. n. 5 REL.01-A- relazione tecnica integrativa;
- 6- Tav. n. 6 Barr.Arch. schemi grafici;
- 7- Tav. n. 7 IMP.01 Impianto fognante;
- 8- Tav. n. 8 EDL.01 Ristorante;
- 9- Tav. n. 9 EDL.02 Hotel edificio "A" e "B";
- 10- Tav. n. 10 EDL.03 Servizio campi da gioco;
- 11- Tav. n. 11 VV.FF. 01 Relazione Tecnica Prevenzione Incendi;
- 12- Tav. n. 12 VV.FF. 02 Pratica Prevenzione Incendi;
- 13- Tav. n. 13 VV.FF. 03 Pratica Prevenzione Incendi;
- Hotel e servizi;
- 14- Tav. n. 14 VV.FF. 04 Pratica Prevenzione Incendi;
- Ristorante;
- 15- Tav. n. 15 VV.FF. 05 Pratica Prevenzione Incendi;
- Cucine e deposito GPL;
- 16- Tav. n. 16 FLM.01 Verifica CEI 81/1: Relazione Tecnica;
- 17- Tav. n. 17 FLM.02 Verifica CEI 81/1: determinazione aree di raccolta;
- 18- Tav. n. 18 Relazione Geologica;
- 19- Tav. n. 19 ELT.01 impianti elettrici. Distribuzione generale energia e canalizzazioni;
- 20- Tav. n. 20 ELT.02 impianti elettrici. Servizi comuni e illuminazione esterna e quadri elettrici;
- 21- Tav. n. 21 ELT.03 impianti elettrici. Spogliatoio campi, quadri elettrici, impianto di terra;
- 22- Tav. n. 22 ELT.04 impianti elettrici. Hotel, quadri

Segue deliberazione di C.C. numero 57 in data 16.12.2002

elettrici ecc.;

23- Tav. n. 23 ELT.05 impianti elettrici. Ristorante,
quadri elettrici ecc.;

24- Tav. n. 24 ELT.06 impianti elettrici. Particolari
impianti a terra;

25- Tav. n. 25 ELT.07 impianti elettrici. Relazione
tecnica;

26- Tav. n. 26 REL.02 Verifica P.U.T.T./P. Relazione ed
allegati.

DATO ATTO che:

La Conferenza di Servizi tenutasi nella seduta del 12.07.2002 e' stata rinviata a motivo che il geom. Giuseppe LAZZAZERA in qualita' di Rappresentante della Regione Puglia, comunicava la sua assenza essendo lo stesso convocato ad altra Conferenza presso il S.I.S.R.I. di Lecce;

La Conferenza di Servizi tenutasi nella seduta del 19.07.2002 rilevava la mancanza della verifica di compatibilita' al P.U.T.T./P. prescrivendone l'acquisizione al fine di consentire l'emanazione del parere propedeutico alla variante urbanistica;

La Conferenza di Servizi tenutasi nella seduta del 03.10.2002, dove e' risultato assente il Rappresentante della Regione Puglia, nel corso della quale sono stati espressi i pareri favorevoli degli enti invitati, si e' conclusa con esito positivo facendo salva la trasmissione del verbale alla Regione Puglia per l'eventuali e successivi provvedimenti di competenza;

Per quanto sopra ed in ottemperanza al disposto di cui alla Legge 241/90 il Responsabile dello S.P.U.N. con nota del 07.10.2002 prot. n. 4694 trasmetteva alla Regione Puglia - Assessorato all'Urbanistica e Assetto del Territorio, Settore Urbanistico Regionale - copia del verbale dell'ultima Conferenza di Servizi con allegata verifica di compatibilita' al P.U.T.T./P.;

A tutt'oggi non e' pervenuto a questo Ufficio alcun parere da parte della Regione Puglia, con conseguente applicazione del disposto di cui all'art. 14-ter - 7° comma - della L. n. 241/1990 e s.m.i., ai sensi del quale: "Si considera acquisito l'assenso dell'amministrazione il cui rappresentante non abbia espresso definitivamente la volonta' dell'amministrazione rappresentata e non abbia notificato all'amministrazione procedente, entro il termine di 30 giorni dalla data di ricezione della determinazione di conclusione del procedimento, il proprio motivato dissenso, ovvero nello stesso termine non abbia impugnato la determinazione conclusiva della conferenza dei servizi";

TANTO PREMESSO

IL CONSIGLIO COMUNALE

- VISTA l'istanza prodotta dai sigg. Zaminga Renato nato a Carpignano Salentino il 01.04.1950 e Maniglio Iole nata a Zollino

Segue deliberazione di C.C. numero 57 in data 16.12.2002

il 232.01.1949 entrambi residenti in Carpignano Salentino alla via Filzi n. 11, in qualita' di proprietari, con nota del 11.12.2001, acclarata in pari data al n. 5992 del protocollo generale, con la quale gli stessi hanno chiesto il rilascio di Concessione Edilizia per la costruzione di un " complesso turistico ricettivo" sulle particelle 8 e 9 del foglio 36;

VISTA la relazione istruttoria in data 29/11/2002 n. 5668 prot. del 02/12/2002, che si allega sub "A" quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

VISTO il provvedimento del responsabile del servizio di diniego della concessione edilizia prot. n. 25888 del 06/06/2002;

VISTI gli atti di convocazione, esito e pubblicazione della Conferenza dei Servizi tenutasi presso la sede comunale e prima richiamati;

VISTI tutti gli atti in narrativa richiamati e il cui contenuto e' da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

DATO ATTO che l'approvazione del progetto inerente la realizzazione del complesso turistico ricettivo secondo le modalita' innanzi descritte e fatte salve tutte le condizioni e prescrizioni di cui ai pareri espressi ed acquisiti in sede delle Conferenze dei Servizi svoltesi nelle date suddette costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. n. 447/98 (come sostituito dal D.P.R. n. 440/00), proposta di adozione di variante alla strumentazione urbanistica vigente ed adottata, sulla quale e' chiamato a pronunciarsi definitivamente il Consiglio Comunale;

DATO ATTO altresì che la variante al P.d.F vigente e al P.R.B. adottato e' relativa al mutamento di destinazione urbanistica dell'area in argomento da zona classificata rispettivamente come zona agricola E/4 e zona agricola E1 ed in minima parte a zona di rispetto alla viabilita' esistente a zona specifica per la realizzazione dell'intervento proposto;

VISTO l'art. 5 D.P.R n. 447/98 come sostituito dal D.P.R. n. 440/00;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore Urbanistica reso anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 96 del Decreto Legislativo 18/08/00 n. 267;

A voti favorevoli nove ed astenuta la consigliera Cito

DELIBERA

Per le ragioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate:

Segue deliberazione di C.C. numero 57 in data 16.12.2002

1) Di approvare il progetto inerente la realizzazione di complesso turistico ricettivo sull'area di proprietà dei sigg. Zaminga Renato nato a Carpignano Salentino il 01.04.1950 e Maniglio Iole nata a Zollino il 23.01.1949 entrambi residenti in Carpignano Salentino alla via Filzi n. 11, in qualità di proprietari, a seguito di istanza del 11.12.2001, acclarata in pari data al n. 5992 del protocollo generale sulle particelle '8 e 9 del foglio 36, in conformità degli elaborati a firma dell'arch. Giuseppe NUZZO con le prescrizioni e condizioni di cui ai pareri acquisiti in sede delle Conferenze dei Servizi svoltesi in data 12/07/02, 19/07/02 e 03/12/02 e costituito dalle tavole:

- 1- Tav. n. 1 REL. 01 Relazione Tecnica generale;
- 2- Tav. n. 2 URB.01 Planimetria generale;
- 3- Tav. n. 3 URB.02 Stralcio P.R.G. adottato;
- 4- Tav. n. 4 URB.03 Planimetria generale - verifica standards D.M. 1444/68 e Legge 122/89;
- 5- Tav. n. 5 REL.01-A- relazione tecnica integrativa;
- 6- Tav. n. 6 Barr.Arch. schemi grafici;
- 7- Tav. n. 7 IMP.01 Impianto fognante;
- 8- Tav. n. 8 EDL.01 Ristorante;
- 9- Tav. n. 9 EDL.02 Hotel edificio "A" e "B";
- 10- Tav. n. 10 EDL.03 Servizio campi da gioco;
- 11- Tav. n. 11 VV.FF. 01 Relazione Tecnica Prevenzione Incendi;
- 12- Tav. n. 12 VV.FF. 02 Pratica Prevenzione Incendi;
- 13- Tav. n. 13 VV.FF. 03 Pratica Prevenzione Incendi;
- Hotel e servizi;
- 14- Tav. n. 14 VV.FF. 04 Pratica Prevenzione Incendi;
- Ristorante;
- 15- Tav. n. 15 VV.FF. 05 Pratica Prevenzione Incendi;
- Cucine e deposito GPL;
- 16- Tav. n. 16 FLM.01 Verifica CEI 81/1: Relazione Tecnica;
- 17- Tav. n. 17 FLM.02 Verifica CEI 81/1: determinazione aree di raccolta;
- 18- Tav. n. 18 Relazione Geologica;
- 19- Tav. n. 19 ELT.01 impianti elettrici. Distribuzione generale energia e canalizzazioni;
- 20- Tav. n. 20 ELT.02 impianti elettrici. Servizi comuni e illuminazione esterna e quadri elettrici;
- 21- Tav. n. 21 ELT.03 impianti elettrici. Spogliatoio campi, quadri elettrici, impianto di terra;
- 22- Tav. n. 22 ELT.04 impianti elettrici. Hotel, quadri elettrici ecc.;
- 23- Tav. n. 23 ELT.05 impianti elettrici. Ristorante, quadri elettrici ecc.;
- 24- Tav. n. 24 ELT.06 impianti elettrici. Particolari impianti a terra;
- 25- Tav. n. 25 ELT.07 impianti elettrici. Relazione tecnica;
- 26- Tav. n. 26 REL.02 Verifica P.U.T.T./P. Relazione ed allegati.

2) Di dare atto che la presente approvazione costituisce

Segue deliberazione di C.C. numero 57 in data 15.12.2002

approvazione definitiva di variante al P.d.F. vigente e al P.R.G. adottato ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 2, D.P.R. n. 447/98 (come sostituito dal D.P.R. n. 440/00), relativamente al mutamento di destinazione urbanistica dell'area in argomento da zona classificata dal P.d.F come zona agricola E4 e dal PRG adottato come zona agricola E/1 ed in minima parte come fascia di rispetto della viabilità esistente, a zona specifica per la realizzazione dell'intervento proposto;

3) Di dare atto infine che all'espletamento dei successivi adempimenti per l'integrazione dell'efficacia del presente deliberato provvederanno, per quanto di rispettiva competenza, il responsabile del servizio interessato, nonché la Giunta Comunale, la quale, in sede di approvazione di schema di convenzione definitivo regolante i rapporti tra richiedente e Comune e da redigersi a cura dell'istante, si atterra ai contenuti delle convenzioni tipo di lottizzazione quali disciplinati dall'art. 28 della L.R. n. 56/1980, con la previsione di impegni occupazionali nella misura del 70% del totale in favore dei residenti nel territorio comunale, garantiti da polizza fidejussoria per il primo quinquennio di attività;

4) di impegnare gli istanti alla formalizzazione e sottoscrizione del citato schema di convenzione entro sei mesi dalla sua approvazione da parte della Giunta Comunale; a tal fine gli istanti dovranno produrre il citato schema di convenzione entro 45 giorni dalla notifica della esecutività della presente deliberazione; si significa che, decorsi infruttuosamente tali termini, la disposta variante alla S.U. vigente ed adottata decadra in fatto ed in diritto con conseguente perdita di efficacia della presente deliberazione.



COMUNE DI CARPIGNANO SALENTINO

Provincia di Lecce

P.zza Duca d'Aosta n. 1 - cap 73020

C.F. 83001050752 - P. IVA 00601180755 - tel. 0836586017 - fax. 0836586003

e-mail carpignano@aruba.it www.carpignano-salentino.it

UFFICIO DELLO SPORTELLO UNICO

Prot. 5668

- 2 DIC 2002

Carpignano Sal.no _____

**AL SIG. SINDACO
SEDE**

OGGETTO: Relazione esito Conferenza di Servizi del "Progetto per la realizzazione di un complesso turistico ricettivo in località "Calmare" sulla prov.le Carpignano Sal.no - Cursi.

PREMESSO CHE:

- la Giunta Comunale con propria deliberazione del n° 31 dell'11.03.2002 ha attivato, ai sensi del D.P.R. 20/10/1999 n° 447, lo sportello unico per le attività produttive, nonché approvato il relativo regolamento;
- il Sindaco di Carpignano, con nota prot. n° 1071 del 12/03/2002 ha nominato **"Responsabile dell'intero procedimento in materia di insediamenti produttivi"** l'ing. Raffaele MITTARIDONNA;
- i sigg. Zaminga Renato nato a Carpignano Salentino il 01.04.1950 e Maniglio Iole nata a Zollino il 23.01.1949 entrambi residenti in Carpignano Salentino alla via Filzi n. 11, in qualità di proprietari, con nota del 11.12.2001, acclarata in pari data al n° 5992 del protocollo generale, hanno chiesto il rilascio di Concessione Edilizia per la costruzione di un **"complesso turistico ricettivo"** sulle particelle 8 e 9 del foglio 36;
- per l'attestazione di conformità del progetto ai criteri di tutela ambientale, sanitaria e di sicurezza sul lavoro sono stati acquisiti i seguenti pareri di competenza:
 - 1) COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO di Lecce - nota del 20.04.2002 - prot. n° 4420/29520;
 - 2) ENEL - PUNTO ENEL LECCE - nota del 23.04.2002 - prot. n° 520 del 27.03.2002;
 - 3) AUSL LE/1 - REFERENTE UNICO - DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE - Servizio Igiene Pubblica e Servizio Igiene degli Alimenti e della Nutrizione - nota del 23.05.2002 prot. n° 16/326/RU;
 - 4) PROVINCIA di LECCE - Settore Territorio e Ambiente - nota del 24.05.2002 - prot. n° 21882;
 - 5) COMUNE di CARPIGNANO SAL.NO - Ufficio Commercio - nota del 05.04.2002 - prot. n° 1516;
 - 6) Con nota prot. n. 2588 del 06.06.2002 è stato comunicato ai sigg. Zaminga Renato e Maniglio Iole il **parere contrario in linea urbanistica.**

CONSIDERATO CHE:

- il progetto, pur essendo in contrasto con lo strumento urbanistico vigente ed adottato, risulta conforme alla normativa ambientale, sanitaria e di sicurezza del lavoro;
- l'area per impianti produttivi, in dotazione al Comune di Carpignano, è quasi satura;
- lo strumento urbanistico vigente non individua altre aree destinate ad attività produttive;
- le aree residue dell'area PIP non consentono la realizzazione del complesso richiesto.

Con riferimento al P.U.T.T./P. e relativa Autorizzazione Paesaggistica si precisa che l'intervento ricade in ambito territoriale esteso di valore distinguibile "C", mentre riguardo lo strumento urbanistico vigente il terreno è tipizzato come zona "E4" agricola normale.

L'intervento così come è stato proposto è compatibile con gli elementi caratterizzanti il sistema botanico vegetazionale circostante, non alterando l'assetto geomorfologico.

Per quanto sopra ed in considerazione che il progetto comporta la variazione dello strumento urbanistico vigente ed adottato, il sottoscritto, Responsabile dello Sportello Unico, ai sensi dell'art. 5 – comma 1 del D.P.R. 20.10.1998 n° 447, ha convocato una Conferenza di Servizi per i giorni 12.07.2002, 19.07.2002 e 03.10.2002 per le conseguenti decisioni, dandone contestualmente pubblico avviso mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale, a mezzo internet sul sito www.carpignano-salentino.it di questo Comune e nei Comuni appresso indicati:

- Albo pretorio Comune di Cannole dal 12.06.2002 al 02.07.2002;
- Albo pretorio Comune di Castrignano dei Greci dal 12.06.2002 al 01.07.2002;
- Albo pretorio Comune di Cursi dal 11.06.2002 al 02.07.2002;
- Albo pretorio Comune di Martano dal 11.06.2002 al 01.07.2002;
- Albo pretorio Comune di Calimera dal 12.06.2002 al 02.07.2002;

Alle Conferenze di Servizi sono stati invitati i nominativi appresso indicati:

- 1) SINDACO del Comune di Carpignano Salentino;
 - 2) REGIONE PUGLIA- Assessorato all'urbanistica ed assetto del Territorio;
 - 3) REFERENTE UNICO – Dipartimento di Prevenzione – AUSL LE/1;
 - 4) PROVINCIA DI LECCE;
 - 5) COMANDO PROVINCIALE dei VV.FF.;
 - 6) RESPONSABILE dell'Ufficio Commercio del Comune di Carpignano Salentino;
 - 7) MILLEFIORI Avv. Tommaso (consulente legale esperto in materia);
- PUNTO ENEL di Lecce;
Arch. Giuseppe Nuzzo progettista.

Il progetto in questione è composto dai seguenti elaborati:

- | | |
|----------------|---|
| Tav. n. 1 | REL. 01 Relazione Tecnica generale; |
| 2- Tav. n. 2 | URB.01 Planimetria generale; |
| 3- Tav. n. 3 | URB.02 Stralcio P.R.G. adottato; |
| 4- Tav. n. 4 | URB.03 Planimetria generale – verifica standards D.M. 1444/68 e Legge 122/89; |
| 5- Tav. n. 5 | REL.01-A- relazione tecnica integrativa; |
| 6- Tav. n. 6 | Barr.Arch. schemi grafici; |
| 7- Tav. n. 7 | IMP.01 Impianto fognante; |
| 8- Tav. n. 8 | EDL.01 Ristorante; |
| 9- Tav. n. 9 | EDL.02 Hotel edificio "A" e "B"; |
| 10- Tav. n. 10 | EDL.03 Servizio campi da gioco; |
| 11- Tav. n. 11 | VV.FF. 01 Relazione Tecnica Prevenzione Incendi; |
| 12- Tav. n. 12 | VV.FF. 02 Pratica Prevenzione Incendi; |
| 13- Tav. n. 13 | VV.FF. 03 Pratica Prevenzione Incendi: Hotel e servizi; |
| 14- Tav. n. 14 | VV.FF. 04 Pratica Prevenzione Incendi: Ristorante; |
| 15- Tav. n. 15 | VV.FF. 05 Pratica Prevenzione Incendi: Cucine e deposito GPL; |
| 16- Tav. n. 16 | FLM.01 Verifica CEI 81/1: Relazione Tecnica; |
| 17- Tav. n. 17 | FLM.02 Verifica CEI 81/1: determinazione aree di raccolta; |
| 18- Tav. n. 18 | Relazione Geologica; |
| 19- Tav. n. 19 | ELT.01 impianti elettrici. Distribuzione generale energia e canalizzazioni; |
| 20- Tav. n. 20 | ELT.02 impianti elettrici. Servizi comuni e illuminazione esterna e quadri elettrici; |
| 21- Tav. n. 21 | ELT.03 impianti elettrici. Spogliatoio campi, quadri elettrici, impianto di terra; |
| 22- Tav. n. 22 | ELT.04 impianti elettrici. Hotel, quadri elettrici ecc.; |
| 23- Tav. n. 23 | ELT.05 impianti elettrici. Ristorante, quadri elettrici ecc.; |
| 24- Tav. n. 24 | ELT.06 impianti elettrici. Particolari impianti a terra; |
| 25- Tav. n. 25 | ELT.07 impianti elettrici. Relazione tecnica; |

La Conferenza di Servizi tenutasi nella seduta del 12.07.2002 è stata rinviata a motivo che il geom. Giuseppe LAZZAZERA in qualità di Rappresentante della Regione Puglia, comunicava la sua assenza essendo lo stesso convocato ad altra Conferenza presso il S.I.S.R.I. di Lecce.

La Conferenza di Servizi tenutasi nella seduta del 19.07.2002 rilevava la mancanza della verifica di compatibilità al P.U.T.T./P. prescrivendone l'acquisizione al fine di consentire l'emanazione del parere propedeutico alla variante urbanistica.

La Conferenza di Servizi tenutasi nella seduta del 03.10.2002, dove è risultato assente il Rappresentante della Regione Puglia, si è conclusa con esito positivo facendo salva la trasmissione del verbale alla Regione Puglia per l'eventuali e successivi provvedimenti di competenza.

Per quanto sopra ed in ottemperanza al disposto di cui alla Legge 241/90 il Responsabile dello S.P.U.N. con nota del 07.10.2002 prot. n. 4694 trasmetteva alla Regione Puglia – Assessorato all'Urbanistica e Assetto del Territorio, Settore Urbanistico Regionale – copia del verbale dell'ultima Conferenza di Servizi con allegata verifica di compatibilità al P.U.T.T./P..

Si rileva che a tutt'oggi non è pervenuto a questo Ufficio alcun parere da parte della Regione Puglia.

Si trasmette la presente alla S.V. Ill.ma per l'esame da parte del Consiglio Comunale e l'approvazione definitiva alle condizioni imposte dal Responsabile dello S.P.U.N., nonché dagli enti terzi.

Carpignano Salentino li 29.11.2002

IL RESPONSABILE DELLO S.P.U.N.

ing. Raffaele MITTARIDONNA



Del che si è redatto il presente verbale, fatto e sottoscritto come per le

IL PRESIDENTE
Cosimo ARROCCO

IL SEGRETARIO
dr. Giuseppe DE DONNO
Si certifica che la presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio il giorno 18 DIC 2002 per quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1 del R.D. 195.267/2000.



Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio, -che la presente deliberazione :

1) e' stata affissa all'Albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.lgs. 267/2000, senza reclami;

2) e' stata trasmessa, con lettera n. _____, in data _____, per il controllo preventivo di legittimita';

-che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il giorno _____, perche' dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134 comma 4, del D.lgs. 267/2000);
3) per compiuta pubblicazione (Art. 134, comma 3, D.lgs. 267/2000);
4) decorati 30 giorni dalla ricezione da parte del CO.RE.CO.;
5) dell'atto (Art. 134, comma 1, D.lgs. 267/2000);
6) del chiarimenti e elementi integrativi di giudizio richiesti senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento.
7) avendo il CO.RE.CO. comunicato di non avere riscontrato vizi di legittimita' (Art. 134, c.3, D.lgs. 267/2000) provv.n. _____ in data _____, Prot. _____, Sez. _____

che la presente deliberazione e' stata annullata dal CO.RE.CO. con provvedimento n. _____ del _____, Prot. _____, Sez. _____

Carpiignano,

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la decisione tutoria emessa in merito al presente atto e' stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per la durata di sette giorni dal _____ al _____

Carpiignano,

IL SEGRETARIO