



VERBALE DI DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 101 DEL 07/08/2026

OGGETTO: FIERA DI OGNISSANTI - GIÀ FIERA DI SAN COSIMO ANNO 2026. SAGRA DEL MAIALE. INDIRIZZI PER L'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DEI POSTEGGI.

L'anno **2026** il giorno **7** del mese di **Agosto** alle ore **13.53** nella sala delle adunanze sono stati convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Nominativo	Carica	Presente
CAPUTO MARIO BRUNO	Sindaco	SI
MONTINARO ANTONIO	Vice-Sindaco	SI - DA REMOTO
RIZZELLO SALVATORE	Assessore	SI - DA REMOTO
ESPOSITO PAOLA	Assessore	SI - DA REMOTO
CARROZZO DANIELA	Assessore Esterno	SI - DA REMOTO

Partecipa il Segretario Comunale Sig. **DE PASCALIS DIEGO**

Assume la presidenza il Sig. **CAPUTO MARIO BRUNO**, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Considerato che:

- in materia di monitoraggio dei rapporti tra gli amministratori ed i soggetti destinatari di provvedimenti amministrativi, previsto obbligatoriamente dalla Legge n. 190/2012, il Segretario Comunale rammenta al Sindaco e agli Assessori comunali, presenti e votanti, che non devono sussistere posizioni di conflitto di interessi con i soggetti cui il presente atto è destinato a produrre effetti;
- di tanto e dell'assenza di rilievi in tal senso, viene dato atto nel presente atto;
- il Segretario Comunale, pertanto, dà atto nel presente verbale che con riferimento all'atto in oggetto non sono state rilevate situazioni di conflitto d'interessi;

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 3 del D.Lgs 267/2000, comma 2, dispone che "il comune è l'ente locale che rappresenta la propria comunità, ne cura gli interessi e ne promuove lo sviluppo", mentre il successivo art. 13, primo comma, aggiunge che "spettano al comune tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio comunale, precipuamente nei settori organici dei servizi alla persona e alla comunità, dell'assetto ed utilizzazione del territorio e dello sviluppo economico, salvo quando non sia espressamente attribuito ad altri oggetti dalla legge statale o regionale, secondo le rispettive competenze";
- l'Amministrazione Comunale intende rafforzare sempre più il proprio impegno nell'azione di promozione dello sviluppo economico – sociale del territorio carpignanese;
- tra i principali obiettivi che l'Amministrazione comunale intende perseguire, vi è quello di svolgere manifestazioni, mostre ed iniziative di vario genere e di diverso interesse a favore di tutta la cittadinanza, nonché quello di sostenere le attività produttive e la valorizzazione del proprio territorio, anche attraverso la promozione e lo sviluppo dei rapporti commerciali, con la realizzazione e l'organizzazione di manifestazioni fieristiche e mercatali sul territorio di competenza;
- l'Amministrazione Comunale riconosce l'importanza dell'organizzazione di manifestazioni ed eventi che promuovono il turismo ed i prodotti enogastronomici locali, nell'ambito delle azioni di sostegno e di aiuto allo sviluppo delle attività economiche del territorio;
- l'Amministrazione Comunale in coerenza con i punti precedenti intende organizzare la "FIERA DI OGNISSANTI, SAGRA DEL MAIALE E VIA TE MIENZU" – quale unica kermesse per il 30-31 ottobre e 1° novembre 2026, che certamente si inserisce a pieno titolo nelle manifestazioni di rilevanza socio-economica e culturale, finalizzate alla valorizzazione del territorio del Comune, rappresentando un importante appuntamento per la comunità locale, con svolgimento di intrattenimenti, spettacoli e promozione di prodotti enogastronomici; evento di rilevante interesse culturale, turistico, economico e promozionale per il territorio comunale;
- nell'ambito della manifestazione "SAGRA DEL MAIALE" si rende necessario procedere all'assegnazione temporanea dei posteggi destinati agli operatori economici ammessi alla partecipazione;

- l'esperienza maturata nelle precedenti edizioni ha evidenziato l'opportunità di disciplinare tale assegnazione mediante un procedimento comparativo maggiormente strutturato, improntato ai principi di trasparenza, imparzialità, parità di trattamento, buon andamento dell'azione amministrativa e valorizzazione della qualità delle proposte di partecipazione;

Richiamata la Deliberazione C.C. n. 14 del 05/06/2026 con cui è stato approvato il *“Regolamento comunale per l'organizzazione e la gestione delle aree mercatali in occasione della Fiera di Ognissanti - Già Fiera di San Cosimo”*;

Preso atto che:

- l'art. 6 rubricato *“Disposizioni particolari riguardanti la “Sagra del maiale””* del Regolamento suddetto stabilisce che all'interno di detta area: *“la Giunta comunale può stabilire la specifica caratterizzazione dell'offerta, con particolare riferimento alla tipologia e alla qualità dei prodotti alimentari da somministrare, nonché alle modalità di vendita, ivi compresa l'individuazione delle tipologie di stand di vendita ammesse, al fine di assicurarne la piena coerenza con lo spirito e la tradizione della manifestazione.*

La Giunta Comunale può anche suddividere l'area di cui sopra in settori stabilendo la tipologia dei prodotti da vendere ovvero dei prodotti alimentari da somministrare.

A tale scopo, il Comune provvede preliminarmente all'individuazione delle tipologie di attività da svolgere, dei prodotti da offrire e delle modalità di vendita da adottare in ciascuno degli spazi individuati.

Successivamente procederà alla selezione degli operatori economici per l'esercizio delle attività di somministrazione di alimenti e bevande nei singoli spazi, mediante indizione di apposito bando pubblico, predisposto sulla base degli indirizzi generali previamente definiti dalla Giunta comunale. (...)

Negli spazi individuati nell'area oggetto del presente articolo, la Giunta Comunale può, inoltre, stabilire di garantire alcuni servizi specifici ed utilità organizzative e strumentali, come anche programmare attività di spettacolo, per la promozione e la migliore riuscita dell'evento. In tal caso, per l'assegnazione degli spazi la procedura di selezione sarà integrata come previsto dall'art. 7 del presente Regolamento”;

- l'allegato “B” al citato Regolamento comunale individua l'area della tradizionale *“Sagra del maiale”*;

Considerato che:

- è intenzione di questa A.C., in occasione dell'edizione 2026 ed in via sperimentale, garantire alcuni servizi specifici ed utilità organizzative e strumentali, come anche programmare attività di spettacolo, per la promozione e la migliore riuscita dell'evento in programma;
- in tale ipotesi per l'assegnazione degli spazi la procedura di selezione sarà disciplinata anche dall'art. 7 del suddetto Regolamento comunale;

Visto l'articolo 11, comma 1 della Legge n. 214/2023, recante *“Legge annuale per il mercato e la concorrenza 2022”*, ai sensi del quale *“le concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche sono rilasciate, per una durata di dieci anni, sulla base di procedure selettive, nel rispetto dei principi di imparzialità, non discriminazione, parità di trattamento, trasparenza e pubblicità, secondo linee guida adottate dal Ministero delle imprese e del made in Italy, previa Intesa in sede di Conferenza unificata, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, da sancire entro tre mesi dalla data di entrata in vigore della legge”*;

Richiamate le “Linee guida per il rilascio delle concessioni di posteggio per l’esercizio del commercio sulle aree pubbliche” adottate con Decreto del Ministero delle Imprese e del Made in Italy del 05/06/2026, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 161 del 14/07/2026;

Ritenuto doveroso coordinare le fonti normative di diverso rango vigenti ed applicabili al caso di specie (nello specifico, le suddette Linee guida e il Regolamento comunale approvato con Deliberazione C.C. n. 14 del 05/06/2026);

Ritenuto, al fine di dar corso a tali intendimenti, di dover dare gli indirizzi generali ai competenti settori organizzativi per la predisposizione dei necessari atti e provvedimenti tecnico-amministrativi e delle relative procedure;

Dato atto che, trattandosi di prima applicazione delle suddette fonti, si ritiene opportuno che le concessioni di posteggio per l’esercizio del commercio su aree pubbliche in riferimento esclusivamente alla manifestazione “Sagra del Maiale” (rientrante nell’unica kermesse “FIERA DI OGNISSANTI, SAGRA DEL MAIALE E VIA TE MIENZU” prevista per il 30-31 ottobre e 1° novembre 2026) abbiano per l’anno 2026 una durata annuale in quanto – si ribadisce – trattasi di prima applicazione in via sperimentale;

Preso atto della Relazione tecnico-amministrativa predisposta dal Responsabile del Settore SUAP, in atti, nella quale vengono illustrate le motivazioni, i principi ispiratori e l’assetto organizzativo del procedimento comparativo;

Ritenuto, altresì, opportuno stabilire gli indirizzi generali del procedimento comparativo demandando al Responsabile del Settore SUAP l’adozione degli atti gestionali necessari alla concreta attuazione della procedura;

Ritenuto, pertanto, di:

- a. stabilire la specifica caratterizzazione dell’offerta, con particolare riferimento alla tipologia e alla qualità dei prodotti alimentari da somministrare, nonché alle modalità di vendita, ivi compresa l’individuazione delle tipologie di stand di vendita ammesse, al fine di assicurarne la piena coerenza con lo spirito e la tradizione della manifestazione;
- b. suddividere l’area di cui sopra in settori stabilendo la tipologia dei prodotti da vendere ovvero dei prodotti alimentari da somministrare;
- c. individuare delle tipologie di attività da svolgere, dei prodotti da offrire e delle modalità di vendita da adottare in ciascuno degli spazi individuati;
- d. garantire alcuni servizi specifici ed utilità organizzative e strumentali, come anche programmare attività di spettacolo, per la promozione e la migliore riuscita dell’evento;
- e. stabilire gli indirizzi generali e i criteri per l’indizione del previsto bando pubblico;
- f. stabilire limitazioni temporanee alla vendita e alla somministrazione di alimenti e bevande sulle aree esterne a quelle interessate dalla manifestazione in oggetto;

Dato atto che l’individuazione delle aree è stata definita avuto riguardo alla sicurezza ed alla fruibilità delle aree medesime, e dunque in modo da garantire in ogni momento il transito dei mezzi di soccorso e sicurezza, oggetto di valutazione nel piano di *safety & security* che sarà appositamente predisposto per l’evento pubblico in parola;

Richiamato l’art. 7, comma 9 del Regolamento comunale più volte richiamato, secondo cui “*Se la manifestazione “Sagra del maiale” non dovesse svolgersi ovvero svolgersi solo per alcuni dei giorni programmati, per cause di forza maggiore non imputabili al Comune di Carpignano Salentino, la Giunta comunale può riconoscere la possibilità di rimborsare anche solo parzialmente l’importo pagato a titolo di offerta economica dagli operatori economici assegnatari*”;

Ritenuto di demandare a successivo provvedimento il riconoscimento della possibilità *di rimborsare anche solo parzialmente l'importo pagato a titolo di offerta economica dagli operatori economici assegnatari nel caso in cui la manifestazione "Sagra del maiale" non dovesse svolgersi ovvero svolgersi solo per alcuni dei giorni programmati, per cause di forza maggiore non imputabili al Comune di Carpignano Salentino;*

Visti:

- l'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 – *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*;
- le *"Linee guida per il rilascio delle concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio sulle aree pubbliche"* adottate con Decreto del Ministero delle Imprese e del Made in Italy del 05/06/2026, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 161 del 14/07/2026
- lo Statuto comunale vigente;
- il Regolamento comunale per l'organizzazione e la gestione delle aree mercatali in occasione della *"FIERA DI OGNISSANTI - GIÀ FIERA DI SAN COSIMO"*, approvato con Delibera di C.C. n. 14 del 05/06/2026;

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i prescritti pareri di regolarità tecnica e contabile, previsti dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole espressa per alzata di mano,

DELIBERA

1. **Di richiamare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, costituente motivazione del provvedimento ex art. 3, L. n. 241/1990 e ss.mm.ii.
2. **Di dare atto** che il progetto culturale-spettacolare-commerciale relativo alla *"Sagra del maiale 2026"*, da approvare con successiva e separata delibera di Giunta Comunale, sarà attuato dal Comune di Carpignano Salentino, quale Ente promotore, organizzatore e coordinatore, in collaborazione con soggetti pubblici e privati, quali enti, imprese, società, consorzi ed associazioni, dotati di capacità di contrattare con la P.A.
3. **Di prendere atto** della Relazione tecnico-amministrativa predisposta dal Responsabile del Settore SUAP (Allegato "A").
4. **Di individuare** l'area pubblica di Piazza Duca d'Aosta e in parte di Via Cavour quale luogo idoneo per gli spettacoli musicali.
5. **Di individuare** parte di Piazza Duca d'Aosta, di Via Cavour e di Piazza Madonna delle Grazie, quali aree pubbliche specificatamente destinate agli spazi commerciali (posteggi) da assegnare agli operatori economici partecipanti alla presente manifestazione pubblica, come riprodotte nella planimetria allegata alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato "B").
6. **Di stabilire** le categorie merceologiche specifiche, con numero di posteggi complessivi e classe di grandezza, al fine della successiva organizzazione planimetrica dell'area mercatale, come

riportate nella scheda allegata (Allegato "C").

7. **Di stabilire** gli indirizzi generali del procedimento comparativo per l'assegnazione temporanea dei posteggi destinati agli operatori economici partecipanti alla manifestazione comunale "Sagra del Maiale", secondo i principi e l'impostazione illustrati nella suddetta Relazione, con le seguenti ulteriori specificazioni derivanti dall'esigenza di valorizzazione dei prodotti tipici locali e di tutelare il decoro urbano:
 - a. nella valutazione qualitativa dei prodotti tipici offerti dovrà essere dato il seguente ordine di priorità secondo il luogo di provenienza:
 - I. prodotti provenienti dal territorio comunale;
 - II. prodotti provenienti dal territorio provinciale;
 - III. prodotti provenienti dal territorio regionale;
 - IV. prodotti provenienti dal territorio nazionale ed extranazionale;
 - b. non sarà ammessa la somministrazione di alimenti e bevande tramite *food truck* nell'ambito dell'area dei posteggi messi a bando.
8. **Di dare atto** che il procedimento comparativo dovrà essere improntato ai principi di imparzialità, trasparenza, parità di trattamento, pubblicità, buon andamento, valorizzazione qualitativa delle proposte di partecipazione, tracciabilità dell'intero procedimento amministrativo.
9. **Di stabilire** che, contestualmente all'accettazione del posteggio assegnato a conclusione della procedura di valutazione, l'operatore economico provveda al versamento dell'importo dovuto in **acconto nella misura del 50%**, calcolato sull'importo offerto per il lotto assegnato.
10. **Di dare atto** che l'importo versato in acconto sarà restituito nel caso in cui la manifestazione "Sagra del maiale" non dovesse svolgersi per cause imputabili al Comune di Carpignano Salentino.
11. **Di demandare** al Responsabile del Settore SUAP l'adozione di tutti gli atti conseguenti in tempo utile ai fini della buona riuscita della manifestazione.
12. **Di assicurare i seguenti servizi:**
 - I. fornitura di energia elettrica per ogni singolo posteggio, anche tramite generatori di corrente, secondo le esigenze richieste dalla tipologia di posteggio, ad esclusione del costo a consumo dell'energia, che resta ad esclusivo carico del singolo operatore assegnatario del posteggio;
 - II. la dotazione di tavoli e panche su aree comuni a servizio dell'attività di somministrazione;
 - III. la dotazione di bidoni per la raccolta rifiuti presso ogni stand accreditato e predisposizione di n. 3 aree destinate ad isola ecologica, oltre la pulizia dell'area post evento per ogni giorno della manifestazione;
 - IV. servizi di supporto ante-durante-post evento, tramite operatori economici ed associazioni di volontariato, per l'organizzazione trasversale della manifestazione.

- 13. Di stabilire**, in aggiunta ai previsti requisiti di onorabilità e professionalità previsti dall'art. 71 del D.Lgs. n. 59/2010, i seguenti ulteriori requisiti soggettivi per la partecipazione alla procedura comparativa:
- a. assenza di situazioni debitorie definitive nei confronti di questo Comune relative a pregresse edizioni del medesimo evento oggetto di questo atto deliberativo.
- 14. Di sospendere temporaneamente**, fatto salvo e per l'effetto di quanto precede:
- a. ogni autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico sulle aree come sopra individuate, diverse da quelle autorizzate quale esito delle procedure di attuazione di quanto deliberato con il presente provvedimento;
 - b. la somministrazione di alimenti e bevande sulle aree pubbliche limitrofe all'area di cui all'allegato "B", entro un raggio di **mt. 350** dal centro dell'intersezione tra viale Cavour e largo Madonna Delle Grazie, come riportato nell'orto-foto allegata alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato "D"), a tutela della leale concorrenza tra operatori e per la buona riuscita della manifestazione.
- 15. Di disporre** l'attivazione delle eventuali necessarie procedure finalizzate alla ricerca dei soggetti interessati da accreditare, con i quali stipulare contratti di sponsorizzazione, per il cofinanziamento della manifestazione in oggetto.
- 16. Di trasmettere** il presente atto, a cura del Responsabile Ufficio SUAP, ai Responsabili di Settore, ognuno per quanto di competenza, ivi compresa l'individuazione ed il coordinamento dei soggetti coinvolti e del personale interno da impiegare per la buona riuscita dell'iniziativa.
- 17. Di demandare** al Responsabile SUAP la pubblicazione del Bando pubblico sull'Albo Pretorio online e con ogni ulteriore forma di diffusione ritenuta utile per un migliore perseguimento delle finalità di cui al presente provvedimento.
- 18. Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, con separata ed analoga votazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di procedere in merito.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 116**

Ufficio Proponente: **Ufficio Polizia Locale**

Oggetto: **FIERA DI OGNISSANTI - GIÀ FIERA DI SAN COSIMO ANNO 2026. SAGRA DEL MAIALE. INDIRIZZI PER L'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DEI POSTEGGI.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Polizia Locale)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 07/08/2026

Il Responsabile di Settore

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 07/08/2026

Responsabile del Servizio Finanziario

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL SINDACO
CAPUTO MARIO BRUNO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DE PASCALIS DIEGO